	RESOLUCION	CÓDIGO	AP-JC-RG-89
		VERSIÓN	5
		FECHA DE APROBACIÓN	22/05/2017
		PÁGINA	1 de 3

RESOLUCIÓN NÚMERO

DE 2017

(00 - 15083)

06 OCT. 2017

Por medio de la cual se modifica parte del contenido de un artículo de la Resolución No. 00-10225 del 17 de julio de 2017 por medio de la cual se resolvió un Recurso de Reposición.

EL GOBERNADOR DE SANTANDER en cumplimiento de las funciones Constitucionales y legales, en especial las conferidas en el artículo 211 de la Carta Política, los Decretos Nacionales 1529 de 1990, 1318 de 1988, 2150 de 1995, 0427 de 1996 y 1066 de 2015, y la ley 1437 de 2011.

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución número 14874 del 12 de septiembre de 2016 expedida por la Gobernación de Santander, se ordenó abrir investigación administrativa tendiente a calificar las razones de hecho y de derecho presentados por el doctor LUIS ENRIQUE BERBESI DÍAZ en representación de la comunidad que habita en el sector Getsemaní II etapa, barrio La Cumbre; en contra del Representante Legal de la entidad denominada FUNDACIÓN AFAVI.

Que el 24 de marzo de 2017 la Gobernación de Santander mediante Resolución número 000-4022 resolvió entre otras disposiciones, ordenar el archivo de las diligencias en contra del Representante Legal y Junta Directiva de la FUNDACIÓN AFAVI.


Que con fecha 6 de abril de 2017 se presentó Recurso de Reposición en Vía Gubernativa por parte del doctor LUIS ENRIQUE BERBESI DÍAZ en contra la Resolución número 000-4022 del 24 de marzo de 2017 proferida por el Despacho.

Que mediante Resolución No. 00-10225 del 17 de julio de 2017 se resuelve el Recurso de Reposición presentado por el Doctor LUIS ENRIQUE BERBESI DÍAZ, y se decide reponer en el sentido de revocar lo ordenado en el artículo primero de la Resolución número 000-4022 del 24 de marzo de 2017 proferida por la Gobernación de Santander, mediante la cual se ordenó el archivo de la investigación administrativa.

Que además de la disposición anterior, el Despacho decretó de oficio entre otras pruebas la contemplada en el artículo tercero, inciso tercero del de la mencionada resolución, que reza:

"ARTÍCULO TERCERO:

- *Requerir al Representante Legal, al Revisor Fiscal y al Tesorero de la FUNDACIÓN AFAVI para que alleguen a este Despacho copia de las Actas de reuniones de Asamblea y Junta Directiva en las cuales se haya decidido de conformidad con los estatutos, la autorización para que el señor FABIO DUARTE DÍAZ quien fue Representante Legal de la Fundación, realizara los siguientes negocios jurídicos:*
 1. *Contrato de promesa de compraventa de fecha 25 de noviembre de 2011, celebrado con los señores Víctor Manuel Correa Arias y Verónica Álvarez de Correa, por valor de mil millones de pesos (\$1.000.000.000) M/Cte. Y los otro Si de fecha 22 de mayo de 2012, 10 de febrero de 2014 y 14 de mayo de 2014.*
 2. *Contrato de promesa de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2012, celebrado con el señor Cesar Augusto Cepeda Ariza por valor de once millones quinientos mil pesos (\$11.500.000) M/Cte.*
 3. *Contrato de promesa de compraventa con fecha 24 de septiembre de 2012 celebrado con la señora Yoreini Cepeda Ariza por valor de once millones quinientos mil pesos (\$11.500.000) M/Cte.*

	RESOLUCION 00 - 15083	CÓDIGO	AP-JC-RG-89
		VERSIÓN	5
		FECHA DE APROBACIÓN	22/05/2017
		PÁGINA	2 de 3

4. Contrato de promesa de compraventa con fecha 23 de febrero de 2012 celebrado con la señora Aurora Caballero A. por valor de quince millones de pesos (\$15.000.000) M/Cte.
5. Contrato de promesa de compraventa con fecha 18 de julio de 2012 celebrado con la señora Martha Vargas Zapata por valor de diecisiete millones de pesos (\$17.000.000) M/Cte.
6. Contrato de promesa de compraventa con fecha 28 de febrero de 2012 celebrado con el señor Pedro Antonio Carvajal por valor de quince millones de pesos (\$15.000.000) M/Cte.
7. Contrato de promesa de compraventa con fecha 20 de agosto de 2014 celebrado con los señores Jorge Enrique Beltrán López y Zoraida Urrea Rodríguez por valor de veinte millones de pesos (\$20.000.000) M/Cte."

Que mediante oficio de fecha 4 de agosto de 2017, el Doctor LUIS ENRIQUE BERBESI DÍAZ, presenta solicitud de aclaración de la Resolución No. 00-10225 del 17 de julio de 2017, indicando:

*"... respetuosamente me dirijo a ustedes con el fin de solicitar se sirvan a ordenar a quien corresponda que se MODIFIQUE, PRECISE Y CORRIJA el ARTÍCULO TERCERO de la resolución 00-10225 proferida el 17 de julio de 2017, por cuanto el nombre correcto del representante legal cuestionado es **JAVIER DUARTE DÍAZ** y no Fabio como erróneamente se lee al texto de la mencionada resolución."*

Que una vez realizado el análisis de los archivos y/o documentos que obran en el expediente administrativo de la entidad sin ánimo de lucro denominada FUNDACIÓN AFAVI, el Despacho encontró que la solicitud del Doctor LUIS ENRIQUE BERBESI DÍAZ, se ajusta a la realidad, puesto que, la prueba decretada y solicitada en el artículo tercero, inciso tercero de la Resolución No. 00-10225 de julio de 2017, a la actual representante legal de la Fundación, señora MARGY RODRÍGUEZ y demás miembros de la Junta Directiva, se dirige a determinar si la suscripción de los negocios jurídicos descritos previamente, fueron realizados con conocimiento y autorización de la Fundación por quien ocupaba para la fecha de los mismos, el cargo de representante legal, señor JAVIER DUARTE DIAZ y no FABIO DUARTE DIAZ como erróneamente se digitó en el acto administrativo.

Que el artículo 45 de la Ley 1437 de 2011 establece que *"en cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda."*

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE


ARTÍCULO PRIMERO: Modificar el artículo tercero, inciso tercero de la Resolución No. 00-10225 del 17 de julio de 2017, el cual quedará de la siguiente manera:

ARTÍCULO TERCERO: Decretar de oficio las siguientes pruebas:

Requerir al Representante Legal, al Revisor Fiscal y al Tesorero de la FUNDACIÓN AFAVI para que alleguen a este Despacho copia de la Actas de reuniones de Asamblea y Junta Directiva en las cuales se haya decido de conformidad con los estatutos, la autorización para que el señor JAVIER DUARTE DÍAZ quien fue Representante Legal de la Fundación, realizara los siguientes negocios jurídicos:

1. Contrato de promesa de compraventa de fecha 25 de noviembre de 2011, celebrado con los señores Víctor Manuel Correa Arias y Verónica Álvarez de Correa, por valor de mil millones de pesos (\$1.000.000.000) M/Cte. Y

06 OCT. 2017

	RESOLUCION 00 - 15083	CÓDIGO	AP-JC-RG-89
		VERSIÓN	5
		FECHA DE APROBACIÓN	22/05/2017
		PÁGINA	3 de 3

los otro Si de fecha 22 de mayo de 2012, 10 de febrero de 2014 y 14 de mayo de 2014.

2. Contrato de promesa de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2012, celebrado con el señor Cesar Augusto Cepeda Ariza por valor de once millones quinientos mil pesos (\$11.500.000) M/Cte.
3. Contrato de promesa de compraventa con fecha 24 de septiembre de 2012 celebrado con la señora Yoreini Cepeda Ariza por valor de once millones quinientos mil pesos (\$11.500.000) M/Cte.
4. Contrato de promesa de compraventa con fecha 23 de febrero de 2012 celebrado con la señora Aurora Caballero A. por valor de quince millones de pesos (\$15.000.000) M/Cte.
5. Contrato de promesa de compraventa con fecha 18 de julio de 2012 celebrado con la señora Martha Vargas Zapata por valor de diecisiete millones de pesos (\$17.000.000) M/Cte.
6. Contrato de promesa de compraventa con fecha 28 de febrero de 2012 celebrado con el señor Pedro Antonio Carvajal por valor de quince millones de pesos (\$15.000.000) M/Cte.
7. Contrato de promesa de compraventa con fecha 20 de agosto de 2014 celebrado con los señores Jorge Enrique Beltrán López y Zoraida Urrea Rodríguez por valor de veinte millones de pesos (\$20.000.000) M/Cte.

ARTÍCULO SEGUNDO: Las demás pruebas decretadas y decisiones proferidas en la resolución No. 00-10225 del 17 de julio de 2017 continúan vigentes y no sufren ninguna modificación.

ARTÍCULO TERCERO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso de conformidad con el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 "por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo"

Dada en Bucaramanga, a

06 OCT. 2017

DIDIER ALBERTO TAVERA AMADO
Gobernador de Santander

LUIS ALBERTO FLOREZ CHACÓN
Jefe Oficina Jurídica del Departamento

Proyectó:
Anghela S.E. Sánchez García
Abogada

CPG

A.

