

LA SECRETARÍA TÉCNICA DEL OCAD DEPARTAMENTAL - SANTANDER

CERTIFICA

000004

Que de acuerdo con lo establecido en el Artículo 25 del Decreto 1949 del 19 de septiembre de 2012, el proyecto **CONSTRUCCIÓN DE NUEVE (09) MODULOS DE VIVIENDA RURAL PARA DAMNIFICADOS DE LAS DIFERENTES VEREDAS DE CHARALÁ, SANTANDER, CENTRO ORIENTE** registrado con el número BPIN 2012004680082, cumple con los requisitos para la ejecución de proyectos establecidos por la Comisión Rectora del Sistema General de Regalías mediante el Título III del Acuerdo 0013 del 19 de octubre de 2012. A continuación se relacionan los requisitos:

REQUISITOS PARA PROYECTOS PRESENTADOS EN FASE III				
DESCRIPCION	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1. Licencias, Plan de manejo ambiental o permisos requeridos, requisitos ambientales, dependiendo del tipo de proyecto.	X			Adjunta certificación de que no requiere licencia ambiental expedida por la autoridad competente (CAS).
2. Carta de Intensión o soportes de las diferentes fuentes de financiación registradas en la MGA regalías.	X			Adjunta certificación de que no se han tramitado recursos para este proyecto por ninguna otra fuente de financiación.
3. Plano de localización de la zona de influencia del estudio, cuando aplique.	X			
4. Certificado de sostenibilidad del proyecto expedido por la entidad solicitante que garantice su operación, funcionamiento y mantenimiento.	X			Adjunta certificación de sostenibilidad del proyecto firmada por el Ing. PEDRO JOSE CAMCAHO RIBERO, Secretario de Planeación Municipal del 25 de septiembre de 2012.
5. Certificado de disponibilidad de servicios públicos avalado por la empresa prestadora del servicio con fecha de expedición no mayor a seis meses.	X			Anexa certificación
6. Certificado de la Autoridad ambiental cuando el proyecto afecte cuencas hidrográficas en el cual conste que el proyecto, las actividades y las obras propuestas están conformes al POMCA			X	
7. En el caso de ser terreno de reserva forestal certificación del INCODER y declaración juramentada de sana posesión de acuerdo a los requisitos de ley.	X			Anexa certificación de que el proyecto no afecta zonas de reserva forestal alguna, firmada por ING. PEDRO JOSE CAMACHO RIBERO, Secretario de Planeación Municipal, del 25 de Septiembre de 2012
8. Si el proyecto se construirá por etapas, indicar las fuentes de financiación de cada una.			X	
<b>REQUISITOS SECTORIALES</b>				<b>Sector:</b> Vivienda de Interés Social Rural
REQUISITO	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
Certificado de posesión sana, quieta, pública, pacífica e interrumpida, por un periodo mínimo de cinco años, contados hasta la fecha de presentación del proyecto, cuando la posesión no se demuestre a través de Certificado de Tradición y Libertad o folio de matrícula inmobiliaria	X			Adjuntar el listado firmado por el Alcalde Municipal de los beneficiarios del proyecto

Dado en Bucaramanga a los 21 días del mes de Febrero de 2013.

**SERGIO ISNARDO MUÑOZ VILLARREAL**  
Secretario Técnico  
OCAD Departamental Santander.

**ELIZABETH LOBO GUALDRON**  
Profesional Universitario Despacho  
Secretaría de Planeación

Proyectó: Edgar Yamit Pinto Hernández