



SANCIÓN ORDENANZA	Código: AP-GJ-RG-04	Gestión Jurídica	Versión: 2	Pág. 1 de 1
-------------------	------------------------	------------------	------------	-------------

ORDENANZA No. 012 DE 2015

PROYECTO DE ORDENANZA No 012 "POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA No 011 DE MAYO 08 DE 2014"

Recibido en la Oficina Asesora Jurídica, a los cinco (5) día del mes de mayo de 2015.


JORGE CESPEDES CAMACHO
Jefe Oficina Asesora Jurídica


REPUBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER.

Cinco (5) días del mes de mayo de 2015
PUBLIQUESE Y CUMPLASE,


IGNACIO ARTURO VEGA GUTIERREZ
Gobernador de Santander (E)

Que la anterior Ordenanza No 012 de 2015, expedida por la Asamblea Departamental de Santander, fue sancionada en el día de hoy, cinco (5) del mes de mayo de 2015.


IGNACIO ARTURO VEGA GUTIERREZ
Gobernador de Santander (E)

	Código	Versión	Fecha de Versión	Página
	EO-R-030	02	04/11/2014	1
Proceso	ESTUDIO Y APROBACIÓN DE ORDENANZAS			
Nombre del Documento	ORDENANZA	P.O No.	12/2015	

No. **- 012** de **2015**

05 MAY 2015

"POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA LA ORDENANZA No 011 DE MAYO 08 DE 2014.

LA ASAMBLEA DE SANTANDER

En uso de sus facultades Constitucionales y legales, en especiales las establecidas en el Numeral 9 del Artículo 300 de la Constitución Nacional. Decreto 1222 de 1986, Artículo 60 Numeral 10, Artículo 25 Numeral 11 de la Ley 80 de 1993 y el Decreto 1510 de 2013

CONSIDERANDO:

1. Que mediante Ordenanza N. 011 del 08 de mayo de 2014 se concedieron autorizaciones al Gobernador de Santander para la enajenación del bien inmueble Hotel Bella Isla.
2. Que según nuevo avalúo Corporativo Urbano No 0024-2015 con fecha Febrero 23 de 2015, realizado por la Lonja Inmobiliaria de Santander el valor del inmueble denominado Hotel Bella Isla del Municipio de San Gil y de propiedad del Departamento de Santander, asciende a la suma de (Doce Mil Seis Millones Novecientos Noventa y Cuatro Mil Pesos Mcte) \$ 12.006.994.000.
3. Que por circunstancia del proceso contractual el tiempo para la ejecución no es suficiente en razón a que se encuentra en trámite la subasta del bien inmueble denominado "Hotel Bella Isla" ubicado en el Municipio de San Gil (Sder) y el tiempo que se tiene proyectado hasta la formalización de la Escritura Pública de venta y posterior registro, es superior al que se contempla en la Ordenanza en mención.
4. Que en vista de lo anteriormente expresado se debe ampliar la vigencia de la autorización otorgada al Gobernador de Santander hasta el 31 de Diciembre de 2015, con el fin de llevar a cabo la culminación formal de la venta del bien inmueble, de conformidad con la autorización otorgada en los Artículos Primero y Segundo y Parágrafo de la Ordenanza No 11 de Mayo 08 de 2014.

Por lo anteriormente expuesto,


ORDENA:

ARTÍCULO PRIMERO: MODIFÍQUESE el Artículo Segundo de la Ordenanza N. 011 del 08 de Mayo de 2014 el cual quedara así:

ARTÍCULO SEGUNDO: Las autorizaciones conferidas al Ejecutivo Departamental en la presente Ordenanza, deberán estar sujetas a la Ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007 y demás normas constitucionales y legales concordantes que la reglamenten o modifiquen y se conceden hasta el 31 de Diciembre de 2015.

ARTICULO SEGUNDO: El Gobierno Departamental a través de la Secretaria General, rendirá en cada periodo de Sesiones Ordinarias de la Honorable Asamblea Departamental de Santander un Informe Integral sobre el desarrollo de la autorización otorgada en la presente Ordenanza.



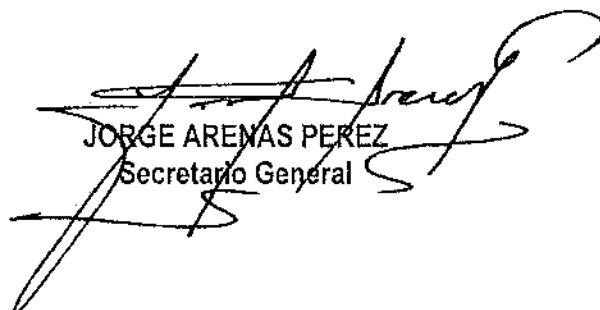
	Código	Versión	Fecha de Versión	Página
	EO-R-030	02	04/11/2014	2
	Proceso	ESTUDIO Y APROBACIÓN DE ORDENANZAS		
Nombre del Documento	ORDENANZA		P.O No.	12/2015

ARTÍCULO TERCERO: La presente Ordenanza rige a partir de la fecha de su publicación.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Bucaramanga, a los 05 MAY 2015


ALVARO CELIS CARRILLO
 Presidente


JORGE ARENAS PEREZ
 Secretario General

D/Adriana P. Aguilár C.

R/ Daniel Orduz Quintero