

Proyecto

Mejoramiento y adecuación Palacio Municipal de Landazuri, Departamento de Santander.

Código BPIN: 2014004680004

Impreso el 11 de abril de 2014

Datos del Formulador

<b>Tipo de documento:</b>		<b>No. Documento:</b>	Cedula de Ciudadania
<b>Nombres:</b>	CLAUDIA JANETH	<b>Apellidos:</b>	TOLEDO BERMUDEZ
<b>Cargo:</b>	SECRETARIA DE TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURA VIAL		
<b>Telefonos:</b>	6423155		
<b>Entidad:</b>	SECRETARIA DE TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURA VIAL		
<b>E-mail:</b>	transporte65@hotmail.com		

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 1. Contribución a la política pública

**Plan del PND**

(2010-2014) Prosperidad para Todos

**Programa del PND**

12203. Desarrollo y uso eficiente de infraestructura

**Indicador de seguimiento al PND**

Cultura Número de proyectos de infraestructura cultural construidos

**Unidad de medida**

Proyectos

**Meta**

68

**Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**

Santander en Serio Gobierno de la Gente 2012 - 2015

**Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial**

MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EQUIPAMIENTO URBANO

**Plan de Desarrollo Distrital o Municipal**

UNIDOS PROGRESAMOS

**Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

Ordenamiento Territorial – Base de la Sostenibilidad

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2. Identificación y descripción del problema

#### Problema Central

EL ESTADO DEL ACTUAL PALACIO MUNICIPAL SE ENCUENTRA EN CONDICIONES DEPLORABLES, EL CUAL INCUMPLE TODAS LAS NORMAS TÉCNICAS DE SEGURIDAD Y ESPACIALIDAD EN SU DISEÑO, ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CARECE DE RIQUEZA Y ESPACIOS ARQUITECTÓNICOS, ESPACIOS FUNCIONALES PARA LAS ACTIVIDADES PRESTADAS. LA MAYORÍA DE LOS ESPACIOS HAN SIDO ADAPTADOS PARA SU USO EN LA EJECUCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.

#### Descripción de la situación existente

LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE LANDAZURINO CUENTAN CON UN PALACIO MUNICIPAL CON LAS CONDICIONES ADECUADAS PARA LA CORRECTA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. EL ACTUAL PALACIO NO CUMPLE CON LAS CARACTERÍSTICAS DE FUNCIONALIDAD, SEGURIDAD, ESTRUCTURA NI NINGÚN TIPO DE INSTALACIÓN ÓPTIMA PARA EL USO DE LOS FUNCIONARIOS PÚBLICOS EN LAS LABORES DIARIAS, CON EL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PROYECTO SE BUSCA DESTACAR E IDENTIFICAR EL ACCESO Y DEFINIR UNA ORGANIZACIÓN ESPACIAL Y CLARA DE CADA UNA DE LAS DEPENDENCIAS.

#### Magnitud actual

La oferta es de 100% para la comunidad del municipio de Landazuri, ya que se requiere mejorar la atención del público.

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2.1 Identificación y descripción del problema

#### Causas que generan el problema

Tipo: Directa

INSTALACIONES INADECUADAS PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Tipo: Indirecta

BAJA GESTIÓN POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

CARENCIA DE MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS

#### Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

CARENCIA DE IDENTIDAD INSTITUCIONAL

HACINAMIENTO EN LAS INSTALACIONES FISICAS

Tipo: Indirecto

VIOLENCIA URBANA

COMUNIDAD INSATISFECHA

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 3. Análisis de participantes

##### Participantes

Actor	Entidad	Posición	Tipo de contribución	Otro participante	Experiencia Previa
Departamental	Santander	Cooperante	RECURSOS PRODESARROLLO		

##### Concertación entre los participantes

Se han realizado comites con el acompañamiento de la comunidad donde se ha puesto la necesidad de llevar a cabo la construcción de estas obras.

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 4. Población afectada y objetivo del problema

##### Personas Afectadas

##### Número de personas Afectadas

6638

##### Fuente de información

PLAN DE DESARROLLO 2012 -2015 D.A.N.E.

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
--------	--------------	-----------	----------------	-----------	------------

Centro Oriente	Santander	Landázuri	Cabecera Municipal		Carrera 6 # 6-04 Parque Principal
----------------	-----------	-----------	--------------------	--	-----------------------------------

### Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

6638

Fuente de información

PLAN DE DESARROLLO 2012 -2015 D.A.N.E.

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Centro Oriente	Santander	Landázuri	Corregimiento		Carrera 6 # 6-04 Parque Principal

### Módulo de identificación del problema o necesidad

#### 4.1 Población afectada y objetivo del problema

#### Características demográficas de la población

Clasificacion	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	2987	PLAN DE DESARROLLO 2012 - 2015
Género	Mujer	3651	PLAN DE DESARROLLO 2012 - 2015
Edad (años)	0 - 6	1871	PLAN DE DESARROLLO 2012-2015
Edad (años)	7 - 14	1210	PLAN DE DESARROLLO 2012-2015
Edad (años)	15 - 17	1109	PLAN DE DESARROLLO 2012-2015
Edad (años)	18 - 26	1003	PLAN DE DESARROLLO 2012-2015

Edad (años)	27 - 59	925	PLAN DE DESARROLLO 2012-2015
Edad (años)	60 en adelante	503	PLAN DE DESARROLLO 2012-2015
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 5. Objetivo - Propósito

#### Objetivo General - Propósito

MEJORAR Y ADECUAR EL PALACIO MUNICIPAL DE ESPACIOS DIGNOS PARA UN OPTIMO DESARROLLO DE LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIO A LA COMUNIDAD

#### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO SEGURO, CON CAPACIDAD ADECUADA AL CRECIMIENTO ESPERADO PARA LOS PROXIMOS 10 AÑOS CON BUENAS CARACTERISTICAS DE ILUMINACION, SERVICIOS, EQUIPAMIENTO Y ESPACIO	Metro cuadrado	1166,45

#### Objetivo Específicos

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.

Fomentar la gestión de recursos por parte de la administración Departamental

INVERTIR DINEROS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FISICA ADMINISTRATIVA

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 5. Alternativas de solución

Alternativa	Se evaluó con la MGA
MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER	Si

#### Evaluación Realizada

Costo Eficiencia y costo mínimo	NO
Beneficio costo y Costo Eficiencia y costo minimo	SI

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 1. Descripción de la alternativa

#### Alternativa

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER

Año inicio: 2013

Año final: 2023

#### Descripción de la alternativa

EL PROYECTO CONTEMPLA EL MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EXISTENTES DEL PALACIO MUNICIPAL PARA EL BUEN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y SERVICIOS PRESTADOS A LA COMUNIDAD DEL MUNICIPIO DE LANDAZURI.

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 2. Estudio de mercado

Detalle para estudio: MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Bien o Servicio	Unidad de medida	Descripción	Año inicial histórico	Año final histórico	Año final proyección
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	Metro cuadrado	1166,45	2009	2013	2013

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2009	0,00	1.166,45	-1.166,45
2010	0,00	1.166,45	-1.166,45
2011	0,00	1.166,45	-1.166,45
2012	0,00	1.166,45	-1.166,45
2013	1.166,45	0,00	1.166,45



## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 3. Capacidad y beneficiarios

#### Alternativa:

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER

#### 3.1 Capacidad Generada

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL

##### Unidad de medida

Metro cuadrado

##### Total Capacidad generada

1166,45

#### 3.2 Beneficiarios

##### Número de beneficiarios

6.638

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 4. Localización

#### Alternativa

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER

#### Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Centro Oriente	Santander	Landázuri	Cabecera Municipal	Carrera 6 # 6-04 Parque Principal	

#### Factores que determinan la localización

Cercanía a la población objetivo

Cercanía de fuentes de abastecimiento

Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)

Disponibilidad y costo de mano de obra
Factores ambientales
Medios y costos de transporte
Otros
Topografía

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5 - Estudio Ambiental

#### Alternativa

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER

#### Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5.1 - Estudio Ambiental

#### Licencia ambiental

Número de resolución:

Fecha:

Expedida por:

#### Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales

Otra Información relevante

### **Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

#### 5.2 - Estudio Ambiental

##### **Diagnóstico ambiental**

Enuncie el tipo de permiso ambiental y el estado de avance en su trámite:

En caso de que aplique, describa los recursos naturales renovables que se pretenden usar, aprovechar o afectar para el desarrollo del proyecto, obra o actividad:

### **Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

#### 5.3 - Estudio Ambiental

##### **Plan de manejo ambiental**

Número de resolución:

Fecha:

Expedida por:

Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales

Otra Información relevante

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 6 - Análisis de Riesgos

#### Alternativa

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER

Descripción del Riesgo	Probabilidad	Efectos	Impacto	Medidas de Mitigación
TRABAJO EN ALTURA	Probable	CONTAR ELEMENTOS DE SEGURIDAD	Bajo	IMPLEMENTAR SISTEMAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 7 - Costos del proyecto

#### Alternativa

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER

#### Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.	INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	
	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	APARATOS SANITARIOS E HIDRAULICOS	

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	CARPINTERIA METALICA	
		CIMENTACIONES	
		CUBIERTA	
		ENCHAPES	
		EQUIPOS ESPECIALES	

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	ESTRUCTURAS	
		ESTUCO Y PINTURA	
		EXCAVACIONES	
		FRISOS	
		INSTALACIONES ELECTRICAS	

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	INSTALACIONES HIDRAULICAS	
		INSTALACIONES SANITARIAS	
		MAMPOSTERIA	
		PISOS	
		PRELIMINARES	

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	RED DE ALCANTARILLADO	1
		RELLENOS	
		URBANISMO	

#### Relación Productos

**Objetivo:** MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	Número	1
	INTERVENTORIA	unidad	1



# Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2014		APARATOS SANITARIOS E HIDRAULICOS	Si	11,646,985
Inversión	2014		CARPINTERIA METALICA	Si	74,100,577
Inversión	2014		CIMENTACIONES	Si	17,067,208
Inversión	2014		CUBIERTA	Si	3,755,740
Inversión	2014		ENCHAPES	Si	26,434,328
Inversión	2014		EQUIPOS ESPECIALES	Si	40,500,000
Inversión	2014		ESTRUCTURAS	Si	144,651,099
Inversión	2014		ESTUCO Y PINTURA	Si	45,090,168
Inversión	2014		EXCAVACIONES	Si	1,323,556
Inversión	2014		FRISOS	Si	68,162,937
Inversión	2014		INSTALACIONES ELECTRICAS	Si	195,834,858

Inversión	2014		INSTALACIONES HIDRAULICAS	Si	2,489,138
Inversión	2014		INSTALACIONES SANITARIAS	Si	6,549,013
Inversión	2014		INTERVENTORIA	No	70,511,029
Inversión	2014		MAMPOSTERIA	Si	29,584,662
Inversión	2014		PISOS	Si	87,415,292
Inversión	2014		PRELIMINARES	Si	15,253,558
Inversión	2014		RED DE ALCANTARILLADO	Si	77,104
Inversión	2014		RELLENOS	Si	2,039,560
Inversión	2014		URBANISMO	Si	3,424,542
Valor Total					845,911,354

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 9 - Detalle beneficios e ingresos

**Tipo de beneficio o ingreso** Ahorro en alquileres de otras instalaciones para la atención del servicio al público

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	Ahorro en alquileres de otras instalaciones para la atención del servicio al público	Número

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2013	0,00	0,00	0,00
2014	2,00	65.000.000,00	130.000.000,00
2015	2,00	70.000.000,00	140.000.000,00
2016	2,00	75.000.000,00	150.000.000,00
2017	2,00	80.000.000,00	160.000.000,00
2018	2,00	85.000.000,00	170.000.000,00
2019	2,00	90.000.000,00	180.000.000,00
2020	2,00	95.000.000,00	190.000.000,00
2021	2,00	100.000.000,00	200.000.000,00
2022	2,00	105.000.000,00	210.000.000,00
2023	2,00	110.000.000,00	220.000.000,00

### 9 - Totales beneficios e ingresos

Año	Total Ingresos
2013	0,00
2014	130.000.000,00
2015	140.000.000,00
2016	150.000.000,00
2017	160.000.000,00

2018	170.000.000,00
2019	180.000.000,00
2020	190.000.000,00
2021	200.000.000,00
2022	210.000.000,00
2023	220.000.000,00

Módulo de Evaluación de la alternativa de solución

1 - Costo de oportunidad

Tasa de interés oportunidad: 5,6 %

Justificación de la tasa de oportunidad

D.T.F. DEPOSITO A TERMINO FIJO

Flujo de Caja

	Año 0 (2013)	Año 1 (2014)	Año 10 (2023)	Año 2 (2015)	Año 3 (2016)	Año 4 (2017)	Año 5 (2018)	Año 6 (2019)	Año 7 (2020)
Amortización créditos	0	0	0	0	0	0	0	0	
Costos de Inversión	0	845,911,354	0	0	0	0	0	0	
Costos de Operación	0	0	0	0	0	0	0	0	
Costos de Preinversión	0	0	0	0	0	0	0	0	
Créditos	0	0	0	0	0	0	0	0	
Flujo Neto de Caja	0	(715,911,354)	220,000,000	140,000,000	150,000,000	160,000,000	170,000,000	180,000,000	190,000,000
Ingresos y beneficios	0	130,000,000	220,000,000	140,000,000	150,000,000	160,000,000	170,000,000	180,000,000	190,000,000
Intereses créditos	0	0	0	0	0	0	0	0	
Valor de salvamento	0	0	0	0	0	0	0	0	

	Año 8 (2021)	Año 9 (2022)
Amortización créditos	0	0
Costos de Inversión	0	0
Costos de Operación	0	0
Costos de Preinversión	0	0
Créditos	0	0
Flujo Neto de Caja	200,000,000	210,000,000
Ingresos y beneficios	200,000,000	210,000,000
Intereses créditos	0	0
Valor de salvamento	0	0

## Flujo Económico

	Año 0 (2013)	Año 1 (2014)	Año 10 (2023)	Año 2 (2015)	Año 3 (2016)	Año 4 (2017)	Año 5 (2018)	Año 6 (2019)	Año 7 (2020)
Ingresos y beneficios	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ahorro en alquileres de otras	0	104,000,000	176,000,000	112,000,000	120,000,000	128,000,000	136,000,000	144,000,000	152,000,000
Créditos	0	0	0	0	0	0	0	0	
Costos de Preinversión	0	0	0	0	0	0	0	0	
Costos de Inversión	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1. Mano Obra Calificada	0	180,759,970	0	0	0	0	0	0	
1.2. Mano Obra No Calificada	0	45,873,086	0	0	0	0	0	0	
3.1. Materiales	0	232,228,503	0	0	0	0	0	0	
5.3. Maq. y Equipo	0	87,772,325	0	0	0	0	0	0	
6.1. Otros Gastos Generales	0	56,408,823	0	0	0	0	0	0	
2.0 Transporte	0	88,188,038	0	0	0	0	0	0	
Costos de Operación	0	0	0	0	0	0	0	0	
Amortización créditos	0	0	0	0	0	0	0	0	
Intereses créditos	0	0	0	0	0	0	0	0	
Valor de salvamento	0	0	0	0	0	0	0	0	
Flujo Económico	0	(587,230,746)	176,000,000	112,000,000	120,000,000	128,000,000	136,000,000	144,000,000	152,000,000

	<b>Año 8 (2021)</b>	<b>Año 9 (2022)</b>	<b>RPC</b>
Ingresos y beneficios	0	0	0
Ahorro en alquileres de otras	160,000,000	168,000,000	1
Créditos	0	0	0
Costos de Preinversión	0	0	0
Costos de Inversión	0	0	0
1.1. Mano Obra Calificada	0	0	1
1.2. Mano Obra No Calificada	0	0	1
3.1. Materiales	0	0	1
5.3. Maq. y Equipo	0	0	1
6.1. Otros Gastos Generales	0	0	1
2.0 Transporte	0	0	1
Costos de Operación	0	0	0
Amortización créditos	0	0	0
Intereses créditos	0	0	0
Valor de salvamento	0	0	0
Flujo Económico	160,000,000	168,000,000	0



## Resumen Evaluación Financiera y Económica o Social

Evaluación Financiera								Evaluación Económica						
Alternativa	Valor Presente Neto - Financiero	Tasa Interna de Retorno - Financiero	Relación Beneficio Costo - Financiero	Costo Por Capacidad - Financiero	Costo Por Beneficiario - Financiero	Valor Presente de los Costos - Financiero	Costo Anual Equivalent e - Financiero	Valor Presente Neto - Económico	Tasa Interna de Retorno - Económico	Relación Beneficio Costo - Económico	Costo Por Capacidad - Económico	Costo Por Beneficiario - Económico	Valor Presente de los Costos - Económico	Costo Anual Equivalent e - Económico
MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER	478.173.497,32	18,49	1,60	725.201,56	127.434,67	801.052.418,56	106.784.181,58	132.485.596,76	17,80	1,21	592.593,55	104.132,38	617.170.309,03	109.229.371,29

## Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

### Alternativa Seleccionada

MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL LANDAZURI MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER

### Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0123 mejoramiento y mantenimiento de infraestructura administrativa

### Sector (Subprograma presupuestal)

1500 intersubsectorial desarrollo social

## Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

### Tipo de entidad

Departamentos

### Nombre de entidad

Santander

### Tipo de recurso

Asignaciones Directas

Año	Valor
2013	0,00
2014	845.911.354,00
2015	0,00
2016	0,00
2017	0,00
2018	0,00
2019	0,00
2020	0,00
2021	0,00
2022	0,00
2023	0,00

### Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2013	0	0	0
2014	0	845,911,354	0
2015	0	0	0
2016	0	0	0
2017	0	0	0
2018	0	0	0
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0

### Indicadores de producto

**Objetivo** MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.

**Producto** MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL

Código	Indicador	Unidad	Formula
0700P242	Agentes educativos formados para la implementación de ejes transversales en educación para la sexualidad, derechos humanos, ambiental y estilos de vida saludable	Número	

**Objetivo** MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.

**Producto** INTERVENTORIA

Código	Indicador	Unidad	Formula
1000P401	área Adecuada En Infraestructura	Metro cuadrado	Aai Aa1 - Aao

#### Indicadores de producto

##### Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESPACIOS POR MEDIO DE ACABADOS EN LAS OFICINAS, CIRCULACIONES, ILUMINACION, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.	INTERVENTORIA	área Adecuada En Infraestructura	1,148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	Agentes educativos formados para la implementación de ejes transversales en	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## Indicadores de gestión

### Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Oficinas adecuadas y dotadas	Número	Sumatoria de oficinas adecuadas y dotadas	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

## Módulo de Decisión

Componente	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación	Supuestos
Fines	12203. Desarrollo y uso eficiente de infraestructura	Cultura Número de proyectos de infraestructura cultural construidos	68,00	SERVICIOS	BENEFICIOS

			2023
Oficinas adecuadas y dotadas	Número	Sumatoria de oficinas adecuadas y dotadas	0,00

Objetivo General - Propósito	DOTAR AL MUNICIPIO DE UN ESPACIO DIGNO PARA DESARROLLAR SUS PROCESOS ADMINISTRATIVOS	CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO SEGURO, CON CAPACIDAD ADECUADA AL CRECIMIENTO ESPERADO PARA LOS PROXIMOS 10 AÑOS CON BUENAS CARACTERISTICAS DE ILUMINACION, SERVICIOS, EQUIPAMIENTO Y ESPACIO	1.166,45	GOBERNACION DE SANTANDER	EL MUNICIPIO ENTREGA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	MEJORAMIENTO Y ADECUACION PALACIO MUNICIPAL	Agentes educativos formados para la implementación de ejes transversales en educación para la sexualidad, derechos humanos, ambiental y estilos de vida saludable	1,00	GOBERNACION DE SANTANDER	EL MUNICIPIO ENTREGA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	INTERVENTORIA	área Adecuada En Infraestructura	1.147,50	GOBERNACION DE SANTANDER	EL MUNICIPIO ENTREGA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
Actividades	PRELIMINARES	Recursos Ejecutados	15.253.558,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	EXCAVACIONES	Recursos Ejecutados	1.323.556,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	CIMENTACIONES	Recursos Ejecutados	17.067.208,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS

Actividades	ESTRUCTURAS	Recursos Ejecutados	144.651.099,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	INSTALACIONES SANITARIAS	Recursos Ejecutados	6.549.013,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Recursos Ejecutados	2.489.138,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	MAMPOSTERIA	Recursos Ejecutados	29.584.662,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	FRISOS	Recursos Ejecutados	68.162.937,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	ENCHAPES	Recursos Ejecutados	26.434.328,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	PISOS	Recursos Ejecutados	87.415.292,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS



Actividades	ESTUCO Y PINTURA	Recursos Ejecutados	45.090.168,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	CARPINTERIA METALICA	Recursos Ejecutados	74.100.577,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	CUBIERTA	Recursos Ejecutados	3.755.740,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	RELLENOS	Recursos Ejecutados	2.039.560,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	RED DE ALCANTARILLADO	Recursos Ejecutados	77.104,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	APARATOS SANITARIOS E HIDRAULICOS	Recursos Ejecutados	11.646.985,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	INSTALACIONES ELECTRICAS	Recursos Ejecutados	195.834.858,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS

Actividades	URBANISMO	Recursos Ejecutados	3.424.542,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS
Actividades	INTERVENTORIA	Recursos Ejecutados	70.511.029,00	GOBERNACION DE SANTANDER	LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL DEPARTAMENTO CONTROLARAN LA BUENA EJECUCION DE LOS RECURSOS